

装栄株式会社

URL: http://www.sohei-net.co.jp/

SOHEI

## かわら版

VOL.83  
新春号2014年  
1月1日発行

●発行所/ 編集者: 装栄株式会社 管理本部

〒550-0026 大阪市西区安治川2丁目1番4号 TEL (06)6584-1791 FAX (06)6584-1793

## INDEX

- |   |  |
|---|--|
| 1. 新年のご挨拶                               | : 前田専務 村上支店長                             |
| 2. こんなアイテムいかがでしょう? / 私の押し商品/新製品         | : ICコントロールヒーター-SCHI900SC/尿石ジェル/プロギアSシリーズ |
| 3. いつの間にか新発売/ベッタ張り付くサインパネル              | : SHマイクロダスター/ベタサイン                       |
| 4. 5. 各お取引先年頭挨拶                         | : ケミカル・資機材各メーカー                          |
| 6. 大阪ビルメン協会講習会報告/タオルについて/日常清掃に便利グッズ     | : SHスクエアの紹介/洗車タオル/BMポーチ                  |
| 7. ありそうでなかった/香川県の餡餅雑煮                   | : ホースカバー/餡餅雑煮の紹介                         |
| 8. ビルクリ試験合格者からのワンポイントアドバイス/カレンダー/掲載商品案内 |  |

## 新年のご挨拶

新年明けましておめでとうございます。皆様におかれましては爽やかな新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。

旧年中は格別のご支援、ご愛顧を賜り厚く御礼申し上げます。

さて昨年はアメリカの経済回復やアベノミクスの影響で株価が上昇し景気回復の兆しがみえてきましたが、消費増税、震災の復興、原発の問題、近隣諸国との関係などなど解決しなければならぬ問題が山積みで、国民全員が安心して生活し景気回復を実感するまでまだ時間がかかるのではないのでしょうか。しかしそのような中でも富士山の世界遺産登録、6年後のオリンピック招致と喜ばしいこともありました。

では今年はどうなるのだろうか? 気になる所です。よく耳にされるかもしれませんが、今年甲午(きのえうま)の年です。甲とは一番初め、種という意味があります。また甲は草木の芽が殻を破って頭を出した象形文字であり、旧体制が破れて革新が始まるという意味とされる方もいます。そして午は陽の極地。正午は太陽が最も高い位置にあります。相場のことわざでも「辰巳天井、午尻下がり」というように午は下がっていく意味になります。しかし木火土金水の五行説では甲は木で午は火。木生火(木は燃えて火になる)で午は甲からエネルギーを貰いピークは過ぎつつあるといってもかなりの暴れ馬となるのではないのでしょうか。

前回の甲午である1954年は日本の高

度経済成長が始まったところです。戦後の復興期でもあり国全体として経済成長へむかっただけですが、個人の才覚によって成長の波に乗れるか否か大きな差が生じたはず。今年も上手に暴れ馬を乗りこなして進んでいくものと、落馬してしまうものと格差が一層広がるのではないのでしょうか。

我社もしっかり手綱を握り、上手に乗りこなしながら進んでいき甲の意味にあるように基本に返り「必要な時に、必要な製品を、必要な場所に」ということに愚直に取り組み、顧客第一主義をモットーにこれからもお客様からの信用・信頼をいただけるよう努力して参りますので、ご支援ご鞭撻の程宜しくお願い致します。

最後になりましたが、本年が皆様方にとって最良の年になりますよう、また益々のご発展を祈念いたしまして新年のご挨拶とさせていただきます。



九州支店 専務取締役 前田 誠

## 新年のご挨拶 (京都支店)

新年あけましておめでとうございます。

旧年中は格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。

本年も皆さまとご家族が健やかに新年を迎えられたことと、心からお慶び申し上げます。

さて、今年一番の景気動向を左右する出来事としてあげられるのは、4月1日から消費税率の引き上げが予定されていることではないのでしょうか? 各家庭の家計には厳しい増税ではありますが、企業に対して実施される減税策や各種経済対策で景気上昇を目指しており、これらの対策によって経済が活性化されることを切に願う次第です。

ビルメンテナンス業界においても、どのような影響が出てくるかはわかりませんが、弊社としては引き続き特長のあるオリジナル商品の開発すすめ、また新しいシステムのご提案により、すこしでもお客様の「改善・改革」のお役に立てればと思っております。また当「かわら版」を通じてオリジナル商品を始め、各資機材・ケミカルメーカーの特長のある新商品のご案内を大勢のお客様への情報伝達手段として継続させていただきます。さらに地域密着により、皆様からいただきました貴重なご意見、情報を参考に更にお役に立つ「身近な装栄」を目指して社員一同さらに知識を深めていく所存です。

本年も装栄へ変わらぬご支援、ご愛顧賜りますよう宜しくお願い申し上げます。簡単ではございますが、皆様のご健康とご多幸を祈念し新年のご挨拶とさせていただきます。



京都支店 支店長 村上 賢治

## 「ICコントロールヒーターSCH-900SC」

寒いこの時期、洗剤の反応がいまいち良くない、そんな時は洗剤の希釈をぬるま湯でするのが1番なのですが、お湯を調達できる現場はそう多くはありません、マンション清掃やエントランス清掃、空調設備の無い現場では尚の事お湯の調達は難しくなります。

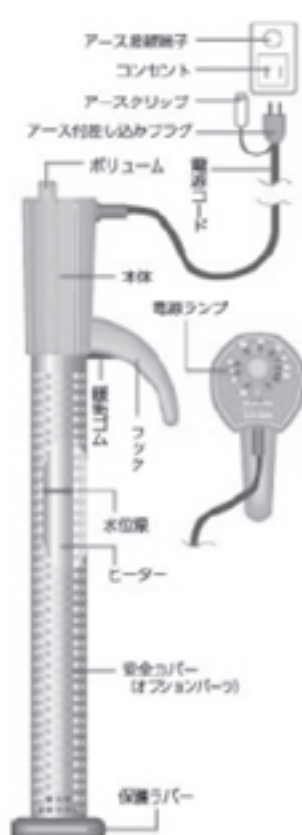
そのような場面で活躍するのが、パイプヒーターです。パイプヒーターはバケツに汲んだ水の中にセットし、電気ヒーターの力で水を温め、お湯に変えます。しかし従来のパイプむき出しのものでは、ポリバケツでの使用が出来なかったり、うっかり空焚きをしてしまいあわや火災一歩手前なんてことも・・・そんな点を解決してくれているのが、今回ご紹介する「ICコントロールヒーターSCH-900SC」、こちらはIC制御により、一定時間の空焚きが発生すると自動的に通電をストップし、リセット操作を行わない限り復旧しない安全設計となっております。また本体は腐食に強いステンレスカートリッジヒーターを採用、設定温度は30℃～100℃間でダイヤル設定により自由に設定可能なので、水温が上りすぎて冷めるのを待たな



ICコントロールヒーター  
SCH-900SC

ければならない様なことにもなりません。更にこのパイプヒーターはポリバケツでの使用が可能となっております、なのでエクストラクターなどの清水タンクに直接投入して温水を作ることにも出来ちゃいます。

冬季の石材洗浄、エントランス、マンション廊下等々床が冷え切っている現場での作業におひとつ如何でしょうか？



## 私の「押し製品」

日頃より大変お世話になっております。九州支店の人気者、宮田です。

早速ではございますが、私の最近の「押し商品は、鈴木油脂工業株式の「尿石ジェル」です。

便器の尿石落としは様々な物がありますが、そのほとんどが液体のタイプです。皆様も多く経験されているかとは思いますが、例えば男性用便器のトラップには使用しやすく、立面でそのまま使用すると液が流れてしまい、結果的に十分な効果を得られないなど、その作業性において多少の難がありました。

今回ご紹介の「尿石ジェル」は、その名が現している通り、従来の液体タイプではなく、ジェルタイプになります。特長としては、  
・垂直面に対して有効。

・鉄サビ等の赤い汚れも落とします。  
・排水管も同時に洗浄。  
・ジェル状のため薬剤の無駄な蒸発が無く効率よく浸透します。

### 使用方法

- ① 便器内の水分を拭き取ります。
  - ② 原液を尿石表面に塗布します。必要に応じて刷毛、スポンジなどを使うと便利です。
  - ③ そのまま30分～60分ほど放置します。
  - ④ 必要に応じてブラシでこすり、最後に十分水洗いをしてください。
- 私が実際に使用した感じでは小便器の場合、液体タイプとジェルタイプを併用するのが一番効率が上がりますのでぜひ一度お試し下さい。



## 新製品紹介

あけましておめでとうございます。本年も宜しくお願いいたします。さて今回私がご紹介させていただく商品はペンギンワックス株式会社よりリニューアルされた油污れ専用洗剤プロギアシリーズです。

以前から発売しておりました油污れ専用洗剤プロギアシリーズですが、洗浄力を高めそして泡切れもよくなり「プロギアSシリーズ」として新登場いたしました。

鉱物系油污れ（機械部品、工場の床等）の洗浄に最適なのがプロギア11000S、18Lのみの販売で原液から40倍の希釈倍率でご使用いただけます。

動植物系油污れ（厨房、ガスレンジ等）の洗浄にはプロギア12000S、こちらの商品は4Lと18Lの販売で希釈倍率は原液から40倍でご使用いただけます。

それから、グリルやレンジに焦げ付いて炭化した汚れにはプロギア1500Sです。苛性ソーダの働きにより汚れを強力に分解、洗浄します。プロギア1500Sは4Lのみの販売で、原液または2倍希釈での使用になります。

工場やお店の転倒事故防止、そして清潔な環境づくりには是非お役立てください。

プロギア	容量	価格
プロギア11000S	18L	14,250円(税別)
プロギア12000S	18L	14,250円(税別)
プロギア1500S	4L	3,670円(税別)
プロギア12000S	4L	2,900円(税別)



プロギア-2000S

新年明けましておめでとう御座います。

大阪本社営業サポートの多田です。

多くの皆様とは声だけのお付き合いとなつておりますが、本年も変わらぬお付き合い合い、何卒よろしくお願い致します。

かわら版にて記事を書くのもご無沙汰しておりましたが、新年一発目という事で、久しぶりに記事を書かせて頂きます。1・2月号に何かふさわしい内容は・・・と考えておりましたが、そう簡単に思いつくものでもなく、皆様にご紹介するおもしろいお店を・・・というほど食べ歩きが趣味でもなく・・・などと考えておりましたら書ける記事も書けません。じゃあどうしよう、と社内をうろろろ探索しておりますと「オリジナル商品で、全くかわら版に掲載されていない商品がある」事に気付きました。それはマイクロファイバークロスです、オリジナル商品は積極的にプッシュしまくるこのかわら版誌上において、何故に掲載されずにここまで来たのか・・・はじめは正式に装束ブランドで売り出すのか決まっておりませんでした、テスト的に販売というところで、正式名称も無のまま「マイクロファイバークロス」とありきたりな仮称にて取扱いを始め、いつの間にか一部のお客様にそれなりに売れ出し、いつの間にか定番在庫となつておりました、ですから皆様に対して、いや弊社社内でも大々的なアナウンスも無かつたため、名前もそのままマイクロファイバークロスでした。このような経緯で販売し始めたのが、確か半年以上前だったと思います。そのなんだかわか

らない経緯を経てこの度、正式に名前を「SHマイクロダスター」としてかわら版に登場です！

SHマイクロダスター



前置きがかなり長くなってしまいました。

・決してかわら版の空白スペースを埋める為に長くしたわけではない事を、ここで言い訳しておきます。さて、このSHマイクロダスター、特長としてあげる点はこれといって特にありません、もう散々出尽くしているマイクロファイバークロスの特長をそのままです。あえてここで紹介させていただく訳ですから先輩オリジナルマイクロファイバークロスのSHワイパーとの違いを記述しておきます。SHワイパーの表面がサラッとしたフラットな顔を持っているのに対し、こちらSHマイクロダスターは綿タオルのようなふわふわとした顔を持っております。サイズは50cm×30cm、カラー展開はブルー・ピンク・グリーン・イエロー、SHワイパーと同じ4色となっております。価格は定価で1枚400円、皆様へのお渡しは・・・お問い合わせ下さい。

新しくSHシリーズにラインナップされた「SHマイクロダスター」是非よろしくお願致します！

大阪本社 営業サポート 多田 幸司

へたしと張りかへサインパネル

清掃作業を行う上で、欠かせないもの、

ポリッシュャーやモップ、タオルやワックス、クリーナーなど汚れを落とすために使う道具はもろもろなのですが、日常清掃でも定期清掃でも必ず使うもの、そうサインパネルです。通行する人に注意をうながすサインパネルは建物の内部や外部において安全に、円滑に通行していただく、または安全の為に進入禁止にする大切な用具の一つです。その多くは黄色いパネルに「清掃中」や「立入り禁止」「スリッパ注意」など用途にあった文字を入れているものが多いのですが、一般的なプラパネルではなかったよりちょっと変わったものが山崎産業株より登場しました。その名も「ペタサイン」。

プラパネルやバリケード調のものは地面に直接置いて表示させるものなのですが、この「ペタサイン」は違います。フラットな面、壁や厚いガラス、ドアなどに何度でも貼り付けることができます、シールタイプの便利なサインです。シールといっても別に糊が付いているわけではなく、よくショーウインドウなどの装飾に使われる、何度でも貼ったり剥がしたりできるゴムのようなやつです・・・すみません表現の仕方がわかりませんが・・・以前発売された「ペタキヤッチ」の素材と同じと言えればわかっていただけるでしょうか・・・つまり、出入り口のドアに直接貼り付けたり、急に雨や雪が降ってきたときに、すばやく壁や窓に貼り付けて通行する人に注意をうながすことで転倒の危険を未然に防ぐことができます。

す。さらに一番の利点、床に直接置かないため、サインパネルに躓いて転倒、などという本末転倒な事態に陥る危険性もありません。製品自体は厚みも数ミリしかないため保管の際にも場所をとることはありません。表示は「スリッパ注意」と「立入禁止」の2種類、サイズもそれぞれ2種類用意されています。



本体に同梱されている保管用塩ビシートに丸穴をつけることによりドアノブにも引っ掛けることができます。また既存の清掃中パネルにも貼り付けて使用することができます。いかがでしょうか？是非一度ご検討してみてください。

・Y・P (小)

幅240 X高200

・M

幅210 X高200

## ケミカルメーカー 新年の御挨拶

ディバーシー株式会社

新年明けましておめでとうございます。  
旧年中は格別のご支持、ご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。

一企業の努力だけではカバーしきれない世界的な流れの中にあつて、あらゆる業種の企業が非常に厳しい状況に直面しています。弊社としても、「お客様に喜んで頂く」という基本に立ちかえって、地道に、ひとつずつ、目の前のできることから取り組んで参りたいと思っております。

本年も変わらぬお引き立ての程よろしく御礼申し上げます。皆様のご健勝とご発展をお祈り申し上げます。



ディバーシー株式会社  
大阪支店  
赤鍋 浩章

コニシ株式会社

あけましておめでとうございます。  
平素は弊社ポンドワックス製品を、愛顧賜り厚く御礼申し上げます。

昨年弊社は新製品スフィータGU（タロスアップ）、ハクリスターシリーズと2つ詰め替えワックスのエコバックシリーズを中心に販促企画を実施し販売してまいりました。

本年は消費税増税が実施されることが決まり、先行き不透明な状況もございますが、昨年引き続きポンドワックス製品をさらさらにお認知頂くべく、お客様に興味を持って頂けるようなキャンペーンや取組みをおこなってまいります。併せて弊社が得意とする接着剤やテープ等を清掃業界向けにご提案させていただきます。現場のお手伝いをさせて頂きたいと考えております。

また現場のニーズを反映した製品開発や既存製品の改良にも取り組み、皆様のお役に立てるよう努力してまいりますので、変わらぬお引き立ての程宜しくお願い申し上げます。



コニシ株式会社  
ポンド営業本部  
大阪汎用部  
汎用・クリーン  
資材グループ  
河村 正

株式会社リンレイ

新年明けましておめでとうございます。  
旧年中は格別のご愛顧を賜り厚く御礼申し上げます。

弊社ではここ数年、様々な問題解決をテーマにした取り組みに励んでまいりました。

フローリング、セラミックメンテナンスの問題解決システムをはじめ、昨年は、最新床材、UV仕様（ノンワックス化学床）対応品のワックス発売など多角的に着手しております。

今後より一層、ユーザー様へのお役に立てお応えできる様、変わらぬ頑張る所存でございます。今年度も引き続き、宜しくお引き立て申し上げます。



株式会社リンレイ  
大阪支店  
石田 大介

株式会社ニイタカ

新年明けましておめでとうございます。  
旧年中は特別なご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

昨年は、「コストと環境」を両立させた「三方よし」を上市してきましたが、今年も続々と新商品を投入致しますので、ご期待下さい！

グループ会社のユーホーニイタカ共々本年も宜しくお引き立て申し上げます。



株式会社ユーホーニイタカ  
月村 健太



株式会社ニイタカ  
齊藤 正文

ペンギンワックス株式会社

新年あけましておめでとうございます。  
旧年中は格別のご愛顧を賜り、誠に有難く御礼申し上げます。

おかげ様でマシンにおきましては、昨年ご紹介させて頂きましたリチウムイオン電池搭載の掃除機が他社にないものであり、大変好評を頂きました。また、夏場に発売した小型洗浄機MY16Bも予想以上に好評で、厳しい中での売上アップに感謝しております。本年度も引き続きリチウムイオン電池搭載の様々な製品の発売と色々なご提案をご用意してまいります。ケミカル製品におきましても、更なる付加価値のある製品を発売することで皆様のお仕事の助になりますように全力をあげていく所存でございます。最後に本年も皆様におかれましては更なる飛躍となりますようお祈り申し上げます。



ペンギンワックス  
株式会社  
大阪 販売部  
松浦 由幸

株式会社万立

新年明けましておめでとうございます。  
旧年中は格別のご厚情を賜り、誠にありがとうございます。

昨年は、創業50周年を迎え社員一同原点に立ち返り、お客様の必要とされる商品をお届けすること、また、どこにもない新しい商品を提供することをスローガンに置き一年間努力してまいりました。

新商品として、ノロウイルス・インフルエンザ対策として「次亜塩素酸水の消毒水」を、また、塩化カルシウムに強いワックスとして「塩カルブロック」を新商品として誕生させることができました。

本年もお客様が困っておられるような些細なことでも真剣に耳を傾け解決に迎えるような商品をご提供させていただきますので、何卒宜しくお引き立て申し上げます。



株式会社万立  
山口 裕司

新年明けましておめでとうございます。  
旧年中は格別のご愛顧を賜り、誠に有難く厚く御礼申し上げます。

昨年は、2020年東京夏季オリンピック開催の決定や富士山の世界遺産の登録など明るい話題もありましたが、今年は、消費税の引き上げなど日々の生活に直接影響する関心事があります。そんな中でも皆様方のお仕事を快適にし、ひいては社会全体の環境向上にお役に立てるよう、今年も環境と性能の両方を重視したECO・SPEC「エコスペック」製品を中心に提案してまいりたいと思っております。

まだまだ厳しい経済環境が続く昨今ですが、少しでも皆様方にご満足して頂ける製品とサービスをご提案、ご提供してまいりますので、本年もどうぞよろしくお引き立て申し上げます。皆様のご健勝とご多幸を心よりお祈り申し上げます。  
スィショウ油化工業 営業部 岡本 和也



スィショウ油化工業  
株式会社  
営業部  
岡本 和也

株式会社ミヤキ

新年明けましておめでとうございます。  
旧年中は格別のご愛顧を賜り、誠に有難く厚く御礼申し上げます。

さて昨年はアペノミクスに始まり、東京オリンピック開催決定。そして大阪でもグランフロント大阪開業、今年もアペノハルカスの開業等、我々メンテナンス業界に於いても元気が出るニュースが多くなって参りました。

この上昇気流に乗って、より一層飛躍できる様、弊社も新製品の開発、提案に力を入れて参ります。そして、皆様方のお役に立てる様に今年も関西一円を走り回ります。石材やタイル、木材、ガラス等の洗浄でお困りのことがありましたら、お気軽にお問合せ下さい。

本年もミヤキへの変わらぬ御愛顧をお願い申し上げます。



株式会社ミヤキ  
大阪第一営業所  
所長 貞廣 真次

## 資機材メーカー 新年の御挨拶

山崎産業株式会社

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別の御厚情を賜り、厚く御礼を申し上げます。

本年も山崎産業は環境に配慮した商品もとり、安全面やメーカーの強みを生かした他にはない商品等、皆様にご満足頂ける製品づくりを心がける所存でございますので、何卒旧年同様ご愛顧を賜りませう、お願い申し上げます。

皆様のご健勝と益々のご発展を心よりお祈り致します。



山崎産業株式会社  
大阪営業所  
藤井 章太

ケルヒージャパン株式会社

新年、あけましておめでとうございます。本年も宜しくお願い申し上げます。

昨年はケルヒージャパン25周年として非常に大きな節目を迎える年となりました。多くのお客様に支えて頂き、家庭用、業務用ともに大きく成長をすることができました。業務用製品においては、これまで特徴的であったイメージカラーであるイエローからアンズサイトグレーへのマシン本体色の変更をいたしました。これにより家庭用と業務用の大きな違いを明確に打ち出すことになりました。ケルヒャーは2020年に向けて「カスタマーセントリック」という大きな指針に沿って今後も商品開発、サービス面の一層の強化を参ります。まだまだ至らないこともあるかと思いますが、今後ともよろしくお願い申し上げます。



ケルヒージャパン株式会社 大阪支店  
BSCチームリーダー  
福井 誠一

株式会社テラモト

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り厚く御礼申し上げます。本年もテラモトは「魅せる清掃」をキーワードに新商品をご提案してまいります。

本年新商品といたしまして、BMトートバッグS、BMポーチ、BMキャリーなどを発売させていただきます。病院のメンテナンスをはじめ各現場で小物の運搬にきつとお役立て頂けると確信しております。一度お手に取っていただき商品のこだわりを実感していただければ幸いです。

最後になりましたが、本年も新商品を含め皆様のご支援を頂けるよう邁進しますので変わらぬご愛顧よろしくお願い申し上げます。



株式会社テラモト  
営業部  
南口 尚弘

蔵王産業株式会社

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格段のご愛顧を賜り厚く御礼申し上げます。

昨年は弊社大阪営業所にとりましても新体制でスタートした年となり、マンネリ打破と原点回帰を常に意識した、ある意味新鮮な一年となりました。

新年を迎えてもこの方向性を変えることなく、常にお客様の目線と考え、新たな情報を提供し続けて行きたいと思っております。また、今まで以上に御社との信頼関係を築いてゆく所存です。本年も変わらぬお引き立ての程よろしくお願い申し上げます。

皆様のご健勝とご発展をお祈り申し上げます。



蔵王産業株式会社  
大阪営業所  
加藤 高明

住友スリーエム株式会社

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り厚く御礼申し上げます。

スリーエムは、「薬で効果的」な作業への「総合的提案」としてパッド類等を含むツールと共にケミカル製品提案活動をして参りました。

本年はさらに「より効率的に、より安全に」を取り入れた製品提案活動をしていきたいと思っております。「より効率的」とは、水だけで簡単かつ効果的にワックスが削り落せるパッドをより多くの皆様に紹介していきます。

また「より安全」とは、いつ、どこで起きるか分からない転倒事故に備え、すべり止め製品を含むツール提案をより活発にしたいと思っております。



住友スリーエム株式会社  
コマースルケア  
事業部  
黄 呻演

テナントカンパニー日本支店

新年あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧にあすかり厚くお礼申し上げます。

ビルメンテナンスの主役は、「人」です。機械はあくまで、脇役です。「人」が集う建物のメンテナンスにお役にたてるよう、今年も努力いたします。

「Cleaning a cleaner, safer, healthier world.」テナントカンパニーは「より清潔で安全な環境を創るため」業務に取り組んでいます。床に落ちたものを食べても問題がないう床をきれいにする、これがテナントの情熱です。裸足で歩いても安全なカーペットを提供すること、これがテナントの願いです。今年もテナントマシンのご愛顧、よろしくお願い申し上げます。



テナントカンパニー  
日本支店  
松岡 拓巳

株式会社アルポース

新年明けましておめでとうございます。旧年中は格別なご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

本年は、景気が上向いてきた中ではございますが、消費税増税の年でございますことから、お客様が今まで以上にコストに関してシビアにお考えになるのではないかと考えております。その様な時こそ弊社がメインで取り扱っている業務用製品の出番であると確信しております。さらに、我々は容量が大きいだけでなく、手洗い石鹸液をはじめとした経済的な水で薄めて使用できる濃縮タイプを主に製造している事でさらにお客様にメリットを感じていただいております。

この新しい年が皆様方にとってより良き年になるよう心より祈念いたしますとともに、本年も弊社製品のご利用を何卒お願い申し上げます。



株式会社アルポース  
大阪支店  
栗本 佳明

サラヤ株式会社

新年明けましておめでとうございます。サラヤ株式会社大阪営業所 涌井 英輔でございます。旧年中は格別の高配を賜り誠にありがとうございます。弊社は1952年の創業以来、「健康・環境・衛生」を合言葉に、より良い製品をお取引先に提供することを企業使命として、今日まで成長を続けてまいりました。これも偏に皆様のお力添えによるものと深く感謝しております。

今後ともあせらず一歩一歩お客様のニーズに応えられるように、全力で取り組んでいく所存でございます。変わらぬお引き立ての程、どうぞ宜しくお願い申し上げます。



サラヤ株式会社  
大阪営業所  
涌井 英輔

## 大阪ビルメンテナンス協会講習会報告

十一月二十二日に大阪ビルメンテナンス協会賛助会主催でミニ展示会、講習会が開催されました。今回は装栄としても参加いたしましたので、ご報告いたします。ミニ展示会、講習会では賛助会各社の最新商品情報などをご紹介しており、今年度2回目の開催となり、今回のご参加は、来場企業36社、48名でした。その中、装栄は講習会で面積計算ソフト「SHスクエア」をご紹介しましたので、簡単にこのソフトウェアの説明をいたします。



見積り現場の図面さえあれば、それをスキャナでパソコンに取り込み、必要とされるエリアの角をマウスでクリックしていくだけで面積を自動計算するソフトウェアです。また、箇所ごとに床材、部屋名なども同時に図面上に表記できます。また、汚染度別、あるいは床材別に色分けすることも可能です。そしてこのソフトウェアのもっとも大きな特長は、図面に表記された箇所の名称や、床材、面積などを簡単にエクセルへ落とし込むことができることです。これらの情報は清掃作業基準表にそのまま使うことができます。

講習会と同時に開催されたミニ展示会でも「SHスクエア」を展示し、2台のパソコンを用意して、実際に面積計算を体感して

いただきました。スクリーンに映し出された図面に面積、床材などが表示されると「簡単にできる」・「図面がわかりやすい」とご好評をいただきました。また当日は、会社を持ち帰り、実際に管理現場の図面で面積計算が体験できる様、サンプル版のデスクの配布も行いました。面積計算ソフトの導入をご検討されている企業様、その際は「SHスクエア」を是非検討材料に、デモンストレーションはいつでもさせて頂きますので、装栄スタッフにご相談ください。

大阪ビルメンテナンス協会賛助会ではこういったミニ展示会・講習会を年に2〜3回開催していく予定とのことです。大阪ビルメンテナンス協会に入っておられない企業も参加できますの参加を希望される場合は、装栄にお問い合わせください。

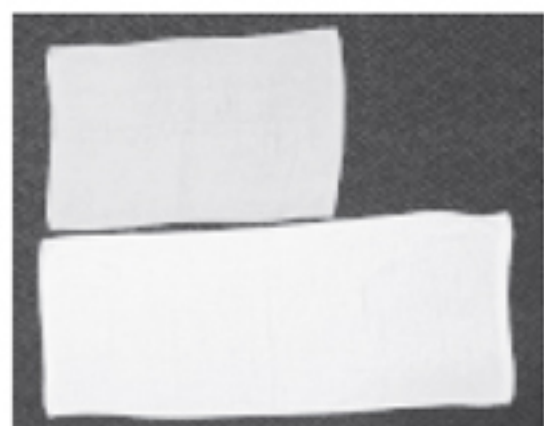
大阪本社 増田 四郎

## タオの話題「タオルのミニ情報」

第2営業部の吉住です。毎回タオルのミニ情報を掲載するこのコーナー、今回は「タオルのサイズ」、皆様がお掃除でよくお使いになるタオルは、ほとんどが34cm×80〜90cmが主流だと思えます（マイクロファイバー系タオルは除く）。今回は清掃に使いやすいサイズのタオルをご紹介します。

通称「洗車タオル」

の名が現す通り、多くのガソリンスタン



上が洗車タオル  
下が通常タオル

ドに置いてあるタオルです。では何故洗車タオルと名づけられているのかと言うと、「ふき取りに良く考えられたサイズ」のタオルなのです。ではそのサイズは？およそ34cm×55cmで50g（160匁）、皆様がお使いの普通の160匁白タオルと比べて目方は同じでも面積比率が小さい分、厚みがあります。このサイズですと折りたたむ回数が減り、水絞りも簡単で干す時も余りスペースは取りません。弊社も「ビルメンタオル」として今期から取り扱い始めましたが好評をいただいております。一度お試しください。

さてさて前回号からご紹介の「私のお気に入り」ベトナム情報ですが観光総局によると今年1月〜7月の来越外国人は420万人に達したそうです。観光収入も160兆ドン（現地通貨）もあげています。今度は観光で訪問したいですね。

大阪本社 第2営業部 吉住 孝

## 日常清掃に便利「BMPーチ」

日常清掃時、皆様ちよっとした小物をどうされていますか？例えばタオルやケレン、メモ帳にペン、意外に持ち歩く小物は多くないですか？手には箒とチリトリ、またはハンディークリーナーなどを持っていると、その他の小物は必然的にズボンやシャツのポケットに押し込み小物でパンパンに膨らんだポケット、これはかっこよくないです。小さいです。そう思われている方は多いので



はないですか？おそらくそんな皆様はウエストポーチなどを購入されてご使用されていることと思います。弊社でもウエストポーチのご注文を頂く事もしばしば御座います。さて、そんなウエストポーチですが、困った事にきまったブランド物が無く、前回あった型が数ヶ月後には廃番になっていく・・・なんて事も少なくありません、いや実際初回購入の2週間後には同型のウエストポーチがなくなっている、そんなこともありました。これでは現場での統一性が無く見た目にも悪くなってしまいます。

そ・こ・で、こんな商品あったらいいのにーを清掃資機材メーカー(株)テラモトが形にしてくれましたーその名も「BMPーチ」。

デザインは至ってシンプル、ボディは全てグレーで統一、そして現場での使い分けの為に各ファスナー部が青・赤・緑・黄・黒の5カラー展開となっております。使用されている生地はもちろん撥水加工が施されており、中に濡れたタオルなどを収納してもユニフォームに染みてくる、なんてことは御座りません、ポケットは大ポケットと小ポケットの2つ、小ポケットには落下防止のコードを掛けたりできるDカン付き、大ポケットには中に仕切りが付いているため、より便利に収納できます。袋部分のサイズは、W265×D130×H140となっております。もうちよっと大きいサイズが、いやもうちよっと小さいサイズが、いやポケットは一つで、名刺ホルダーがあれば・・・など皆様のニーズに合わせて仕様の別注対応も行っているそうなので、心に引っかけた方はお問い合わせ下さい。

# あじぎでなごした「ホースカバー」

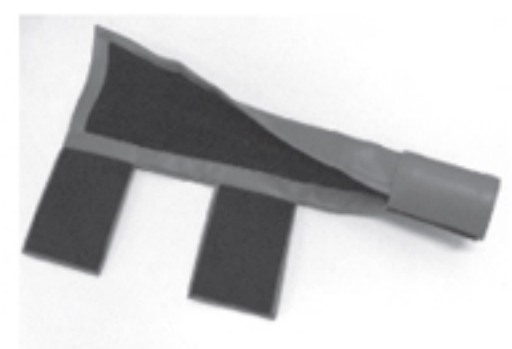
もっと早くにあつてもよかつたんじゃない？的な商品のご紹介です。

マンシヨンの定期清掃として、多くのビルメンさんが利用している高圧洗浄機。高圧の水流により、エンボスのかかつた長尺シートの洗浄にはバツグンの効果を発揮します、特に冬場に関して言えば、ボイラーを使用する温水洗浄で得られる効果はケミカルを使用するのポリッシャー洗浄に勝るとも劣らない効果を生み出します。

しかし、この高圧洗浄機、洗浄効果は素晴らしいのですが作業前の準備が大変です、高圧洗浄機の設置場所を決め、そこから硬い高圧ホースを繋ぎ、それを上階まで這わせていくのはひと苦勞です。さて、この設置の際、気をつけなければならぬ点は幾つかありますが、その中でも特に気をつけなければならぬ点のひとつがホースの継ぎ目の養生です。基本的にマンシヨンの清掃などで使用する高圧洗浄機に使用するホースの長さは100m以上の長さになります。この長いホースは一本ものではなく2

0mから30mのホースをカプラーを使い繋ぎ合わせて使用します。このカプラーの素材には高圧に耐えられるように金属パーツが使用されており、この繋ぎ目をしっかりと養生しておかなければ、壁や手すり、床に接触して擦れ、建物に傷をつけてしまう恐れがあります。そこで使用される養生方法として、タオルなどを巻きつけている光景は良く見受けられますが、いかにせん見た目がいい。そこでご提案したいのが「ホースカバー」。

名称だけなら何のホースのカバーなのかわかりませんが、高圧ホースのホースカバーです。使用方法は至って簡単、ホース継ぎ目のカプラー部に巻きつけ、



ホースカバー



取付け前



取付け後

3箇所についているマジックテープベルトでとめるだけで完了です。また、このホースカバーは建物の保護だけではなくホースカプラーの損傷を防ぐ効果も得られます。タオルのように緩んでしまう事も無く、見た目にもすっきりするこの商品、清掃技術のみを求められていた昔と違い、見た目も求められる昨今、直接的な洗浄効果には関係ありませんが、使用してマイナス効果は無いと思います。高圧洗浄機を使用されている皆様は一度ご検討してみてくださいはいかがでしょうか？

大阪本社 管理部

## 香川のあんもち雑煮

新年明けましておめでとうございませう。

私も早いもので装業に入社して3回目の正月を迎える事が出来ました。これもひとえに何も知識の無かつた私に対し、厳しくも暖かくお付き合い頂いておりますお客様のおかげであると感謝している次第でございます。皆様におかれましては、年末の忙しさをやとと終え、新しい年を迎え、さあ今年もや

るぞと決意も新たにされていることと思います。ただ正月気分も味わえなかつた皆様、少しでもお正月らしい気持ちになれる様、ホツとするような事を書かせて頂ければと思ひペンを取りました。

最近、よくテレビ等でも取り上げられていますのでご存知の方も多くいらっしゃると思いますが、香川県の変わった正月料理として「白みそあんもち雑煮」を紹介させていただきます。

讃岐(香川)であんもち雑煮が食べられる様になつたのは明治時代からと言われているようです。サトウキビ作りに精を出した農家がせめて正月だけでも家族で食べたい！と砂糖を使ったあんもちを雑煮にしたのが始まりと言われています。

また、雑煮に白みそを使うようになったのは、上方の文化が流入するにつれて京風の白みそ仕立てになつたとも考えられています。この讃岐白みそは、材料に赤みそと同じく大豆と米こうじと塩を使用しています。赤みそに比べて大豆の量を半分にして、塩分を控えて熟成させます。夏の日照りや水不足が多く、米の収穫が安定しなかつた讃岐地方では、特別なみそとして、各家庭で大切に仕込まれるものです。

地方によって様々な種類のあるお雑煮ですが、機会がございましたら、香川のあんもち雑煮を一度食されてみてはいかがでしょうか？今年一年皆様にとって甘い一年になりますように少しでもお力になれば幸いです。本年もどうぞよろしくお願ひ申しあげます。



四国支店 島田 浩二

## コピちゃん



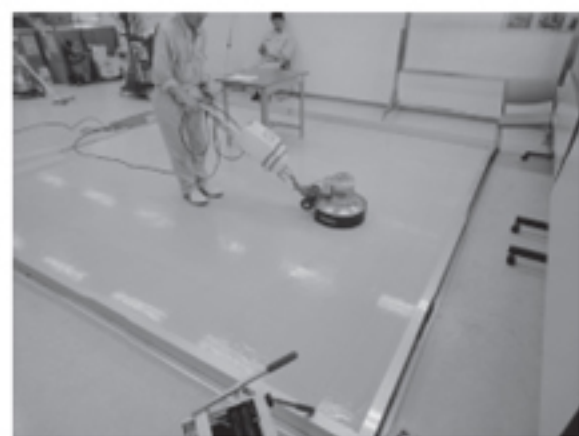
# ビルクリ試験合格者からのワンポイントアドバイス

年も明けてビルクリーニング技能検定試験も各地で本格的に実技試験が始まっているかと思えます。今回受験を予定している皆さんも一年間の実技練習、学科試験対策としっかりとされてきたことでしょう。装栄大阪本社3階に設けております練習会場は、早くから予約が入り始め、十一月頃にはすでに8割近くの日予約が入り、十二月及び一月はほぼ予約で一杯の状況です。毎年この練習会場で試験に備えてこられた方の中からも多くの方が合格されています。今回は過去に合格された方に試験突破のポイントについて聞いてみました。

まず、学科試験対策ですが、多くの方が言っていることは問題集を徹底的にやるといことです。過去問を含め、できるだけ多くの問題を経験しておいたことが役に立ったという人が多いようです。

実技試験については、弊社の練習会場にも備えていますが、練習用のDVDを何度も見て、作業の流れをしっかり把握しておくことが大切だといことです。また、本番の試験においてのポイントで最も大事なことは、間違った時や忘れ物をした時はすぐに戻ってやり直すということ。実際の試験でも、忘れ物をしたけれど取りに戻って作業を再開し、試験に合格をした方もいます。

一年間、一生懸命練習してきた成果を発揮して合格されることをお祈りしています。



大阪本社 増田 四郎

2014年 1月

日	月	火	水	木	金	土
			1 休日	2 休業	3 休業	4 休業
5 休日	6	7	8	9	10	11 休業
12 休日	13 休日	14	15	16	17	18 休業
19 休日	20	21	22	23	24	25 休業
26 休日	27	28	29	30	31	

2014年 2月

日	月	火	水	木	金	土
						1 休業
2 休日	3	4	5	6	7 臨休	8 休業
9 休日	10	11 休日	12	13	14	15 休業
16 休日	17	18	19	20	21	22 休業
23 休日	24	25	26	27	28	

1月・2月・3月休業日のご案内

## 一掲載商品案内一

ページ	商品名	容量(サイズ)又は形式	単位	標準小売価格(税別)	メーカー(発売元)
2	ICコントローラーSCH-900SC		台	OPEN	クマガイ電気株式会社
2	尿石ジェル	1kg	本	2200円	鈴木油脂工業株式会社
	尿石ジェル	4kg	本	6000円	
	尿石ジェル	20kg	本	24000円	
2	プロギア-1000S	18L	缶	14250円	ペンギンワックス株式会社
	プロギア-2000S	18L	缶	14250円	
	プロギア-2000S	4L	本	3670円	
	プロギア-500S	4L	本	2900円	
3	SHマイクロダスター	ブルー・ピンク・グリーン・イエロー	枚	400円	装栄株式会社
3	プロテックベタサインY-P(小)		セット	1200円	山崎産業株式会社
	プロテックベタサインミニ		セット	1000円	
6	ホースカバー(2枚入り)		フクロ	4800円	株式会社トライ・レボテック
	ホースカバー(5枚入り)		フクロ	11850円	
6	BMポーチ	赤・黄・緑・青・黒	個	4600円	株式会社テラモト

# 装栄株式会社

<http://www.sohei-net.co.jp/>

大阪本社 〒550-0026

京都支店 〒601-8174

九州支店 〒816-0932

四国支店 〒760-0066

大阪市西区安治川2丁目1番4号

TEL06-6584-1791 FAX06-6584-1793

京都市南区上鳥羽清井町35

TEL075-671-7561 FAX075-671-7580

福岡県大野城市瓦田4丁目10番3号

TEL092-502-5911 FAX092-502-5900

香川県高松市福岡町2丁目21番19号

TEL087-821-2190 FAX087-821-2192